

## Městský úřad Kolín

### Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 76897/21-vys
Město Kolín, IČ 002 35 440	Naše zn.:	SU 16103/2021
Karlovo náměstí 78		
Kolín I	Počet listů:	6
280 02 Kolín 2	Příloh/listů:	0
	Vyřizuje:	Ing. Jana Vyšanská
zast. LK PROJEKT s. r. o., IČ 043 26 181	Telefon:	321 748 364
28. října 933/11	E-mail:	jana.vysanska@mukolin.cz
250 88 Čelákovice		
	Datum:	15.09.2021

- **kanalizace ul. Ke Sportovištím, Kolín, Sendražice, SO 01 podtlaková kanalizace, SO 02 kanalizační přípojka pro pozemek par. č. st. 604, kú Sendražice u Kolína**
- **pozemky par. č. 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, kú Sendražice u Kolína**
- **koordinované závazné stanovisko**

Městský úřad Kolín, jako dotčený orgán (dále jen „Městský úřad“) vydává k předložené žádosti podané dne 16. 8. 2021 od Města Kolín, IČ 002 35 440, sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, v zastoupení na základě plné moci LK PROJEKT s. r. o., IČ 043 26 181, sídlem 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice, ve věci „**kanalizace ul. Ke Sportovištím, Kolín, Sendražice, SO 01 podtlaková kanalizace, SO 02 kanalizační přípojka pro pozemek par. č. st. 604, kú Sendražice u Kolína**“, pozemky par. č. 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, kú Sendražice u Kolína, ve smyslu § 4, odst. 6 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“),

### koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů:

#### **Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č. j. MUKOLIN/OD 80555/21-car ze dne 1. 9. 2021:**

Odbor dopravy Městského úřadu v Kolíně, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací dle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené stavbě zaujímá toto stanovisko:

Uvažovaná stavba nové podtlakové kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. st. 604 v k.ú. Sendražice u Kolína se podle předloženého situačního schéma dotkne zájmu ochrany místní komunikace (dále jen MK) ul. Ke Sportovištím a to příčným výkopem při napojení na uvedený kanalizační řad v tělese komunikace (vozovka).

Souhlas s umístěním zařízení do tělesa místní komunikace včetně stanovení podmínek pro uvedení zásahu v tělese MK vydá investorovi vlastník této místní komunikace tj. město Kolín, zast. odborem správy městského majetku, popř. správce místních komunikací AVE Kolín s.r.o.

Přípojku požadujeme umístit dle předloženého situačního schéma. Zásah do tělesa místní komunikace požadujeme na základě § 36 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů minimalizovat, tzn. výkop v tělese MK provést v co nejmenším možném.

Terén bude po provedení prací uveden do původního stavu – výkopy budou po vrstvách řádně hutněny.

Po celou dobu provádění stavebních prací nesmí být ohrožen ani omezen provoz na sousedních MK. Přístup k sousedním nemovitostem zůstane zachován. Stavební a výkopový materiál nebude umístěn (skladován) na přilehlých MK. Případné znečištění přilehlých komunikací bude neprodleně odstraněno.

Souhlas vlastníka MK nenahrazuje povolení zvláštního užívání uvedených MK z důvodu provedení stavebních prací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích — rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, ve kterém budou zohledněny požadavky vlastníka MK pro provedení stavebních prací a uvedení MK do původního stavu. O povolení zvláštního užívání uvedených MK si zhotovitel požádá odbor dopravy MěÚ Kolín v dostatečném časovém předstihu 30 dní před započítáním stavby dle § 25 uvedeného zákona. K žádosti doloží situační plánek, situaci širších vztahů, výše zmiňovaný souhlas vlastníka místních komunikací se zásahem do tělesa MK a souhlas Policie ČR KŘP Stř kraje DI v Kolíně. Dále požádá zdejší odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu provádění stavebních prací, bude-li to nutné.

**Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. MUKOLIN/OZPZ 80560/21-  
Tv ze dne 13. 9. 2021 :**

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, podává na základě žádosti, kterou obdržel dne 27.08.2021, následující vyjádření:

**a) Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje Ing. Nový, tel. 321 748 332):**

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.
- V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu v souladu se zákonem o odpadech.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Před zahájením prací bude odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín písemně sdělena firma odpovědná za nakládání s odpady (jméno odpovědného pracovníka) v rámci zařízení staveniště a stavby.
- Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Využití zeminy k terénním úpravám mimo místo původu je možné pouze v případě, že budou provedeny rozbory zeminy dle

platných předpisů, na základě jejichž výsledků bude možné zeminu na povrchu terénu využít. V případě provádění takových terénních úprav je záměr třeba projednat na stavebním úřadu a v souladu s § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, požádat o vydání závazného stanoviska k terénním úpravám. K žádosti je třeba doložit i výsledky rozborů zeminy.

- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) Z hlediska vodoprávního úřadu (vyřizuje Haklová, DiS., tel. 321 748 324): o povolení vodního díla požádejte vodoprávní úřad Kolín.

Žádost bude podána v souladu s vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Formuláře žádostí jsou dostupné na <http://eagri.cz/public/web/mze/voda/statni-sprava-ve-vh/vodopravni-rizeni/>.

c) Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje Chramosta, tel. 321 748 329): nemáme námítky za podmínky, že:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, deponovaných sybkých materiálů, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sybkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

d) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (vyřizuje Hronová, tel. 321 748 320): nemáme námitek.

e) Z hlediska ochrany přírody a krajiny (vyřizuje Ing. Gregor, tel. 321 748 300): K realizaci stavby máme následující připomínky:

Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby **upozorňujeme** na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy, zvláště chráněné rostliny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Prokázané poškození dřevin je postižitelné dle ust. § 87, resp. § 88, zákona o ochraně přírody a krajiny.

Z tohoto důvodu **požadujeme**, aby ve společném povolení byla uvedena tato podmínka:

Při realizaci stavby je nutné postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Je nutné rozpracovat podrobně jednotlivé body týkající se konkrétních dřevin ve vztahu k hrozícímu poškození.

Postup dle této normy zahrnuje zejména: ochranu před chemickým znečištěním, ochranu před ohněm, ochranu před zamokřením a zaplavením, ochranu vegetačních ploch, ochranu stromů před mechanickým poškozením, ochranu stromů při uvolňování, ochranu kořenové zóny při navážce zeminy, ochranu kořenového prostoru při odkopávce půdy, při výkopech rýh nebo stavebních jam, při zřizování základů stavebních prvků, při dočasném zatížení, při zakrytí povrchu.

- f) Z hlediska státní správy lesů a myslivosti (vyřizuje Bc. Pospíšilová, tel. 321 748 336):  
souhlasné stanovisko č. j. MUKOLIN/OZPZ 82081/21-posp:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonávající státní správu lesů (dále jen „správní orgán“) podle ustanovení § 47 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon“) příslušný podle ustanovení § 48 odstavec 2 písmeno c) zákona

### **vydává**

ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění (dále jen „správního řádu“), a podle ustanovení § 14 odstavec 2 zákona pro – investora akce město Kolín, IČ: 00235440, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín v zastoupení na základě plné moci LK PROJEKT s.r.o., IČ: 04326181, se sídlem 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice (dále jen žadatel),

### **souhlasné stanovisko**

jako podklad pro vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů k umístění nebo územnímu souhlasu stavby, dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo pro terénní úpravy anebo jejich ohlášení pro: „Kanalizace ul. Ke Sportovištím, Kolín, Sendražice, SO 01 podtlaková kanalizace, SO 02, kanalizační přípojka pro pozemek par. č. st. 604, k.ú. Sendražice u Kolína, pozemky par. č. 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, k.ú. Sendražice u Kolína, dle předložené situace ze dne 08/2021, zakázka č. 17/2021“ na p. p. č. dle KN 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, k.ú. Sendražice u Kolína, které se nacházejí ve vzdálenosti do 50 m od lesních pozemků 422/26 a 422/25 p. č. dle KN 43 v k. ú. Sendražice u Kolína za těchto podmínek:

- minimální vzdálenost stavby od kraje lesního pozemku bude 0,25 m,
- stavbou nesmí dojít ke vstupu na lesní pozemky,
- nesmí dojít k poškození, jak nadzemních, tak podzemních částí lesních dřevin,
- během stavby musí být použito takových stavebnětechnických prostředků a učiněna veškerá opatření, aby bylo zabráněno škodám na lesních porostech,
- stavební materiál a následně stavební odpad nesmí být ukládán na lesní pozemky, a to ani dočasně,
- investor stavby je povinen se seznámit s ustanovením § 22 zákona a při užívání stavby jej respektovat.

Souhlas je vydáván na dobu platnosti rozhodnutí podle zvláštních předpisů.

### Odůvodnění:

Podáním ze dne 27.08.2021 předložil žadatel správnímu orgánu žádost s podklady k vydání souhlasu pro vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů k umístění nebo územnímu souhlasu stavby, dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo pro terénní úpravy anebo jejich ohlášení pro: „Kanalizace ul. Ke Sportovištím, Kolín, Sendražice, SO 01 podtlaková kanalizace, SO 02, kanalizační přípojka pro pozemek par. č. st. 604, k.ú. Sendražice u Kolína, pozemky par. č. 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, k.ú. Sendražice u Kolína, dle předložené situace ze dne 08/2021, zakázka č. 17/2021“ na p. p. č. dle KN 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, k.ú. Sendražice u Kolína, které se nacházejí ve vzdálenosti do 50 m od lesních pozemků 422/26 a 422/25 p. č. dle KN 43 v k. ú. Sendražice u Kolína. Jedná se o zahuštění stávající podtlakové kanalizace. Dojde k napojení 3 ks projektovaných podtlakových kanalizačních přípojek PVC D 90 celkem. dl. 6,1 m, včetně sběrných šachet.

Vlastní stavba se nachází nejbližší cca 0,25 m od kraje lesního pozemku. Správní orgán posuzuje umístění staveb dle absolutní výškové bonity. Ta je v okolních porostech dle lesní hospodářské knihy uvedena max. 30 metrů, tudíž může docházet k vzájemnému ovlivňování porostu se stavbou. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o zahuštění stávající podtlakové kanalizace (podzemní stavbu), správní orgán stavbu povoluje. Dále upozorňujeme, že pozemky, na kterých se stavba nachází, jsou v ochranném pásmu lesa, a tudíž může dojít k opadu jehličí, listí, pádu suchých větví, popřípadě celého stromu.

V případě vstupu technikou na lesní pozemky, upozorňujeme žadatele na § 11 odstavec 4 zákona povinností z něj vyplývajících. V případě porušení bude vůči žadateli uplatněn § 54 zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavbou nedojde ke vstupu na lesní pozemky, nemá správní orgán za splnění výše uvedených podmínek ke stavbě další připomínky. Správní orgán provedl posouzení žádosti a na základě její úplnosti, znalosti situace a skutečností mu známých z úřední činnosti stanovil podmínky, které zabrání ohrožování nebo poškozování pozemků určených k plnění funkcí lesa.

**Městský úřad Kolín, odbor investic a územ. plánování, č. j. MUKOLIN/OIÚP 80556/21-sindv1 ze dne 31. 8. 2021:**

Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako orgán územního plánování vydává v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko k akci „Kanalizace Ke Sportovišti, Kolín, Sendražice“ na pozemkových parcelách č. 1021/1, 1021/4, 1021/5, 1021/7 v katastrálním území Sendražice u Kolína, ve vlastnictví města Kolína. Záměr spočívá ve stavbě tří kanalizačních řadů podtlakové kanalizace o celkové délce cca 6,10 m se třemi sběrnými šachtami o průměru 0,80 m pro napojení kanalizačních přípojek.

Předložený záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územním plánem Kolína i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Nestanovujeme žádné podmínky pro jeho uskutečnění.

Odůvodnění: podklady pro vydání stanoviska byly Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.5, Úplné znění zásad územního rozvoje Středočeského kraje a Úplné znění územního plánu Kolín po vydání změny č. 4. Předložený záměr je v zastavěném území města, v ploše místní komunikace. Projektovou dokumentaci autorizovala Ing. Liběna Knapová, ČKAIT 0008928.

**Městský úřad Kolín, odbor obrany a krizového řízení, č.j. MUKOLIN/OOKR 80557/21-pos ze dne 27. 8. 2021:**

K dané záležitosti Vám sdělujeme, že projektovou dokumentaci bereme na vědomí a ve smyslu § 15 odst. 5 zák. 239/200 Sb. o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů v platném znění k věci nemáme připomínek.

**Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, sdělení č. j. MUKOLIN/SU 80559/21-noji ze dne 9. 9. 2021:**

V dané věci Vám sdělujeme, že bylo vydáno závazné stanovisko v samostatném správním řízení na základě žádosti dne 24. 8. 2021 pod č.j. MUKOLIN/SU 77127/21-noji.

**Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, odd. památkové péče, č. j. MUKOLIN/SU 80558/21-vys ze dne 8. 9. 2021:**

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, jako příslušný správní orgán státní památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) dne 24. 8. 2021 obdržel žádost Městského úřadu

Kolín, odboru výstavby – stavebního úřadu, jako obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o vydání stanoviska pro účely koordinovaného závazného stanoviska ve věci „kanalizace ul. Ke Sportovištím, Kolín, Sendražice, SO 01 podtlaková kanalizace, SO 02 kanalizační přípojka pro pozemek par. č. st. 604, kú Sendražice u Kolína“, pozemky par. č. 1021/5, 1021/4, 1021/1, 1021/7, 413, kú Sendražice u Kolína.

Pro potřeby koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vám sdělujeme, že ve výše uvedené věci nejsme příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska, jelikož se k pozemkům, na kterých má být stavba realizována, nevztahuje z hlediska památkového zákona žádná ochrana.

Upozorňujeme na ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Vyšanská, v. r.  
referent  
oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

LK PROJEKT s. r. o., 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice, DS: nzj7w9q